



# Universitätslehrgang Nachhaltiges Bauen

## Bauen Sie auf unserem Wissen

Der Bausektor gilt als großer Einzelverursacher von Treibhausgasen und hat somit großes Potential im Kampf gegen die Klimakrise.

Auf dem Weg zur Klimaneutralität gilt es daher, einerseits den heutigen Gebäudezustand optimal zu entwickeln und zu nutzen, andererseits aber auch neue Wege im Bauwesen zu etablieren, um nötige Ressourcen effizient einzusetzen und wiederverwertbar zu machen. Ziel muss sein, Mensch und Umwelt zu schützen und die Voraussetzungen für eine wirtschaftlich und sozial verträgliche Weiterentwicklung zu schaffen.

Der Universitätslehrgang Nachhaltiges Bauen widmet sich daher der ganzheitlichen, lebenszyklusorientierten Betrachtung von Bauwerken unter Berücksichtigung der ökologischen, ökonomischen und soziokulturellen Ebene. Er greift aktuelle Trends am Bausektor auf und bezieht dabei auch gesetzliche Vorgaben und Rahmenbedingungen auf nationaler und europäischer Ebene mit ein.

Als Teilnehmer\_in bringen wir Sie auf den neuesten Wissensstand von Forschung und Praxis und unterstützen Sie dabei, erworbene theoretische Kenntnisse, Methoden und Tools in praktischen Fragestellungen und Projektarbeiten anzuwenden.

Der Universitätslehrgang wird als 4-semestriges Masterprogramm (Master of Engineering) und als 2-semestriger Zertifikatslehrgang angeboten.

Beide Varianten beinhalten auch die Ausbildung zum ÖGNI-Consultant (inklusive ÖGNI Registered Professional). Der Masterabschluss bietet außerdem die Berechtigung für die Tätigkeit als ÖGNI-Auditor. Die Prüfung erfolgt in Kooperation mit der ÖGNI.

Erweitern Sie Ihre Handlungskompetenzen und Ihr Portfolio!

### Key Facts

**Abschluss:** Verleihung des akademischen Grades Master of Engineering (MEng) bzw. Abschlusszertifikat der TU Graz und der TU Wien

**Unterrichtssprache:** Deutsch

**Lehrgangsleitung:** Prof. Dr. Karin Stieldorf (TU Wien), Prof. Dr. Alexander Passer (TU Graz)

**Studienorte:** Wien & Graz

**Studiendauer und Struktur:** 4 Semester bzw. 2 Semester, berufsbegleitend, gegliedert in Module

**Kosten:** EUR 18.000 bzw. EUR 10.000 (exkl. Reise- und Aufenthaltskosten)

**Zugangsvoraussetzungen:** Erster akademischer Abschluss einer technischen, naturwissenschaftlichen, juristischen oder wirtschaftswissenschaftlichen Studienrichtung. Bei nicht technischen Studienrichtungen ist zudem eine zweijährige facheinschlägige Berufserfahrung erforderlich.



Prof. Dr. Karin Stieldorf  
TU Wien



Prof. Dr. Alexander Passer  
TU Graz

Besuchen Sie uns: [nachhaltigesbauen.eu](https://nachhaltigesbauen.eu)  
Schreiben Sie uns: [office@nachhaltigesbauen.eu](mailto:office@nachhaltigesbauen.eu)

# Weiterbilden mit Zukunftsperspektive

Die **Technische Universität Graz** steht für Forschung und Entwicklung auf höchstem Niveau. Die Studierenden profitieren von einer breiten Palette an technisch-naturwissenschaftlichen Studienrichtungen sowie von den exzellenten Kontakten zu Wirtschaft und Industrie, aber auch von Kooperationen mit anderen wissenschaftlichen Einrichtungen. Forschungsbasierte Weiterbildung mit Blick auf die Praxis, das bietet die Serviceeinrichtung **TU Graz Life Long Learning**. Das Angebot baut auf Forschung und Lehre in den Stärkefeldern der Technischen Universität Graz auf und zeichnet sich so durch ihre besondere Qualität aus.

Die **Technische Universität Wien** ist die größte österreichische Bildungseinrichtung auf dem Gebiet der Technik und Naturwissenschaften. Hier wird am aktuellsten Stand geforscht, gelehrt und gelernt. Seit 1989 führt die Technische Universität Wien erfolgreich auf höchstem internationalen Niveau Universitätslehrgänge durch. Die Wertschätzung dieser Lehrgänge beruht auf der Qualifikation der Vortragenden aus Wissenschaft und Wirtschaft.

Mit dem Universitätslehrgang Nachhaltiges Bauen bündeln beide Universitäten ihre Kompetenz zum Nutzen der Teilnehmer\_innen. An der TU Wien besteht seit 2001 eine Arbeitsgruppe genau zu diesem Thema. An der TU Graz wurde neben einer seit 2012 bestehenden Arbeitsgruppe im Jahr 2022 eine Stiftungsprofessur für „Nachhaltiges Bauen“ eingerichtet sowie ein eigenes Forschungszentrum realisiert.

## Zielgruppe

Der Universitätslehrgang richtet sich an Führungskräfte in Wirtschaft und Verwaltung mit bausepezifischem Hintergrund, die sich bereits im Bereich des nachhaltigen Bauens positioniert haben oder positionieren wollen. Zielgruppe sind somit Planer\_innen, Bauingenieur\_innen, Architekt\_innen und Gebäudetechniker\_innen. Des Weiteren richtet sich die Ausbildung an Auftraggeber\_innen bzw. Investor\_innen, Immobilienfonds, Projektentwickler\_innen größerer Gemeinden, Landes- und Bundesimmobiliengesellschaften, Bauabteilungen großer Konzerne und Handelsketten sowie an Abteilungen der öffentlichen Verwaltung und Auditor\_innen der Gebäudezertifizierung.

## Curriculum

Einführung & Veränderungen des Umfelds	Nachhaltige Entwicklung • Nachhaltigkeit im Bausektor • Nachhaltigkeit in der Regional- & örtlichen Raumplanung • Smart City • Systemanalyse Energie – Ökologie – Ökonomie – Soziologie • Nutzergerechtes Bauen • Klimawandel • Fossile vs. erneuerbare Energieträger • Gebäudezertifizierungssysteme	ZERTIFIKATSLEHRGANG MASTERPROGRAMM
Ökologische Nachhaltigkeit	Grundlagen ökologischer Nachhaltigkeit im Bauwesen • Umweltwirkungen von Baumaßnahmen • Grundlagen der Ökobilanzierung • Datengrundlagen & Bewertungssysteme • Abfall- & Stoffstrommanagement • Gebäuderückbau und Baustoffrecycling	
Ökonomische Nachhaltigkeit	Lebenszykluskostenrechnung • Wertstabilität & -entwicklung von Immobilien • Standortfaktoren	
Soziale Nachhaltigkeit	Innenklima • Siedlungssoziologische Aspekte der Nachhaltigkeit • Corporate Social Responsibility, Nachhaltigkeitsberichte • Sicherheit & Barrierefreiheit • Komfort & Gesundheit	
Gebäude & Energie	Grundlagen der Thermodynamik • Thermische Gebäudeoptimierung • Gebäude- & Qualitätssicherung • Gebäudetechnik / Haustechnik & Qualitätssicherung • Erneuerbare Energie • Einsatz von Tools • Gebäudesimulation	
Projektentwicklung & Planung	Nachhaltige Entwicklung urbaner Strukturen • Nachhaltige Wasserver- & -entsorgung • Umsetzung von nachhaltigen Projektentwicklungen • Projektmanagement zur Sicherung der Nachhaltigkeit • Integrale Planung • Einsatzmöglichkeiten Building Information Modeling (BIM) • Wettbewerb, Ausschreibung & Planung • Nachhaltigkeit im architektonischen und konstruktiven Entwurf	
Wartung, Instandhaltung & Sanierung	Instandhaltungsmanagement • Bauen im Bestand • Ganzheitliche Gebäudesanierung	
Gebäudezertifizierung	Systemwissen • Kriterienwissen • EU Taxonomie • Projektarbeit	
Wirtschaftliche Faktoren & Facility Management	Nachhaltige Unternehmensführung • Volkswirtschaftliche Aspekte • Einführung in FM • Planungsbegleitendes FM • Grundlagen der Gebäudebewirtschaftung • Bewirtschaftungsprozesse & deren Steuerung • Gebäudedokumentation	
Raumordnung & Raumplanung	Raumordnung & Wechselwirkungen mit der Raumordnung • Örtliche Raumplanung • Gemeindeentwicklung	
Integrale Planung	Entwurfsseminar Sanierung • Entwurfsseminar Neubau In den beiden umfangreichen Entwurfsseminaren wird das neu erworbene Wissen praktisch umgesetzt mit spezifischer Berücksichtigung von BIM, Gebäudesimulation und Gebäudebewertung	
Masterthese	Verfassen einer Masterthese mit Unterstützung eines Betreuers/einer Betreuerin	

# Stimmen zum Lehrgang



**DI Tobias Hutter** B.Arch. MEng.  
ATP sustain GmbH  
Vortragender

*»Die Nachhaltigkeitsthematik hat auch das Bauwesen voll erfasst. Immer mehr Menschen möchten Gebäude nutzen, die in einer positiven Wechselbeziehung mit ihrer Umwelt stehen. Der Lehrgang bietet hier einen fundierten Ausgangspunkt für engagierte Leute auf dem Weg zur Gestaltung einer besseren Welt.«*



**DI Dr. Ulrich Pont**  
TU Wien, Forschungsbereich Bauphysik  
und Bauökologie  
Vortragender

*»Die Stakeholder im Bereich der gebauten Umwelt von heute und morgen stehen vor großen Herausforderungen. Daher sind sowohl ausgezeichnete Kenntnisse der Grundlagen von Sustainability, Resilience und den zugrundeliegenden Disziplinen wie der (Bau-)Physik vonnöten, wie auch ein Training dies in die Praxis übertragen zu können.«*



**DI Dr. Bernd Rießland**  
Österreichischer Verband gemeinnütziger  
Bauvereinigungen – Revisionsverband  
Vortragender

*»Nachhaltiges Bauen heißt Bauen für alle zu leistbaren Preisen. Die Mischung von standortgebundenen gewinnorientierten und gemeinwohlorientierten Investor\_innen sichert den Wettbewerb um Vielfalt und Qualität bei ausreichendem Angebot.«*



**Mag. Günter Hirner**  
Teilnehmer Class 2020–2022

*»Das Masterstudium liefert uns einen prall gefüllten Werkzeugkasten, mit dem wir versuchen können, die Welt zu retten. Auch wenn es uns nicht für die ganze Welt gelingen wird, schaffen wir es jedenfalls im eigenen Haus, die notwendigen Schrauben fest zu drehen.«*



**Christian Kaspar, MSc**  
Teilnehmer Class 2021–2023

*»Die Immobilienbranche hat eine große Verantwortung, zukünftig die richtigen Dinge zu tun. Das Bewusstsein dafür wird in den verschiedenen Lehreinheiten geschärft und motiviert mich, mein Umfeld von den Ideen und deren Umsetzung zu überzeugen.«*

## Faculty

Univ.Prof. Dr. **Rupert J. Baumgartner** – Karl-Franzens-Universität Graz  
DI **Martin Car** – Österreichischer Baustoffrecyclingverband  
Ing. **Patrick Denz** – Baubook GmbH, Energieinstitut Vorarlberg  
Ao.Univ.Prof. DI Dr. **Wolfgang Feilmayr** – TU Wien  
Mag. **Hildegund Figl** – baubook GmbH  
DI Dr. **Markus Gratzl-Michlmair** – Ingenieurbüro Gratzl e.U  
Projektass. **Nadine Haufe MA** – TU Wien  
DI(FH) **Michael Haugeneder** – ATP sustain GmbH  
DI **Johann Hofinger** – iC consulenten Ziviltechniker GesmbH  
DI(FH) **Philip Horn MSc** – ECOB Consulting  
DI **Tobias Hutter** B.Arch. MEng. – ATP sustain GmbH  
Univ.Prof. DI Dr. **Andreas Kolbitsch** – TU Wien  
DI Dr. **Helmuth Kreiner** – TU Graz  
Em.o.Univ.Prof. DI Dr.Dr.h.c. **Helmut Kroiss** – TU Wien  
DI Dr. **Friedrich Lettner** - Ingenieurkonsulent für Maschinenbau, Schwerpunkt Energie- und Umwelttechnik  
Prof. Mag. **Thomas Malloth MRICS** – Fachverband der Immobilien- und Vermögensreuhänder der WKO  
Univ.Prof. Mag. **DDI Dr. Gottfried Mauerhofer** – TU Graz  
Univ.Prof. Dr.-Ing. **Dirk Muschalla** – TU Graz  
DI DI(FH) Dr. **Joachim Nackler** – Gerichtssachverständigenbüro Roland POPP  
DI **Doris Ossberger** – Blinden- und Sehbehindertenverband Österreich (BSVÖ)  
Ass.Prof. DI Dr. **Alexander Passer** MSc - TU Graz  
Assoc. Prof. Dr.-Ing. **Rainer Pfluger** – Universität Innsbruck  
DI Dr. **Ulrich Pont** – TU Wien  
Univ.Prof. DI Dr. **Helmut Rechberger** – TU Wien  
DI Dr. **Bernd Rießland** – Österreichischer Verband gemeinnütziger Bauvereinigungen – Revisionsverband  
DI Dr. **Bernhard Scharf** – Greenpass GmbH  
DI Dr. **Arthur Schindelegger** – TU Wien  
Arch. DI **Ursula Schneider** – pos-Architekten  
Assoc. Prof. DI Dr. **Christian Schranz**, MSc – TU Wien  
Univ.Prof. Mag. **Gerhard Steixner** – TU Wien  
Ass.Prof. DI Dr. **Karin Stieldorf** – TU Wien  
Univ.Lektor DI Dr. **Alfred Strigl** – plenum – gesellschaft für ganzheitlich nachhaltige entwicklung gmbh  
Univ.Lektor. DI Dr. **Werner Tschirk** – TU Wien  
Vertr.Ass. DI Dr. **Hans Peter Walchhofer** – TU Wien  
Arch. Em.Univ.Prof. DI Dr. **Manfred Wehdorn** – Wehdorn Architekten

Diese Liste enthält nur eine Auswahl an Vortragenden. Änderungen sind vorbehalten.

## Statements der Lehrgangsführung:



*»Der Klimawandel stellt die größte Bedrohung für die nachhaltige Entwicklung in allen Teilen der Welt dar und hat weitreichende, noch nie dagewesene Auswirkungen. Der Bausektor, einschließlich der Gebäude, ist dabei der größte Verursacher, birgt aber auch ein enormes Potenzial.«*

Prof. Dr. **Alexander Passer**

*»Exzellente Architektur ist nachhaltig. Exzellente Technologie unterstützt sie optimal. Aus dieser Kombination aus Architektur und Engineering entstehen Häuser, die zukunftsweisend, umweltfreundlich und angenehm zu bewohnen sind. So schaffen wir Klimawandel und Energiekrise.«*

Prof. Dr. **Karin Stieldorf**

# Technik für Menschen – Wissenschaftliche Exzellenz entwickeln



**Technische Universität Wien  
Academy for Continuing Education**

Operngasse 11/017  
1040 Wien  
T +43-1-58801-41701  
E [office-ace@tuwien.ac.at](mailto:office-ace@tuwien.ac.at)  
[tuwien.at/ace](http://tuwien.at/ace)

**Technische Universität Graz  
Life Long Learning**

Münzgrabenstraße 36/I  
8010 Graz  
T +43-316-873-4932  
E [lifelong.learning@tugraz.at](mailto:lifelong.learning@tugraz.at)  
[lifelonglearning.tugraz.at](http://lifelonglearning.tugraz.at)

