



architektur FACHMAGAZIN

82

Produkt News

© cetus Baudevelopment u. Michael Baumgartner KfTO

Hoch hinaus

Das HoHo Wien ist das derzeit größte Holz-Hybrid-Hochhaus der Welt. Investor Günter Kerbler und Baumeisterin Caroline Palfy hatten die Idee zu einem „Holzturm“, der gemeinsam mit den Architekten von RLP Rüdiger Lainer + Partner als HoHo Wien realisiert wurde. Aufgebaut als Hybrid aus Holz- und Betonfertigelementen beherbergt das 24-stöckige Gebäude heute auf 19.500 m² Mietfläche einen Mix aus verschiedenen Nutzungen.

Auch im Innenausbau ist bei diesem Leuchtturmprojekt Holz der dominierende Werkstoff. Es wurde bewusst auf Tapeten und sogar Lackierungen verzichtet – die Räume sollen nach Fichtenholz bzw. nach Wald riechen. Insgesamt beträgt der Holzanteil im HoHo Wien 75 Prozent.

Mit seinen Systemprodukten und Ausbauleistungen war der Trockenbau-Spezialist Lindner bereits im Grundausbau mit diversen Wand- und Deckenbekleidungen beteiligt. Individuelle Gestaltungswünsche, wie unterschiedliche Bodenbeläge in den Büroflächen, im Hotel sowie im Fitnessbereich, wurden im Rahmen des Mieterausbaus ausgeführt. Im gesamten Gebäudekomplex entschied man sich für das Cradle to Cradle® geprüfte Hohlbodensystem FLOOR and more®, im Fitnessbereich in der Variante „Power“ mit spezieller Plattenrezeptur und verstärkten Hohlbodenstützen. Die nahezu emissionsfreien Bodenplatten aus Calciumsulfat (Gips), einem nicht brennbaren Material, verfügen zusätzlich über beste bauphysikalische Eigenschaften. Zusätzlich wurden im HoHo weitere Prüfungen in Bezug auf Schallschutz bei Hohlböden auf Holzdecken durchgeführt und die Akustik zusätzlich optimiert.

Die gewählten Lindner Produkte sind so Teil des strengen Nachhaltigkeitskonzepts dieses Projektes. Das Holzhochhaus hat beim international anerkannten Bewertungssystem für umweltfreundliche Gebäude, LEED, bei Fertigstellung Gold erreicht. Das ÖGNB-Fertigungszertifikat kann sich ebenfalls sehen lassen: Die Österreichische Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen weist dem HoHo Wien 924 von 1000 Punkten zu.

Lindner GmbH

T +43 2252 86160-0
austria@lindner-group.com
www.lindner-group.com

